

LIMBURG

NOORD / MIDDEN

bedrijfshuisvesting

Te huur De Pannenfabriek te Echt

2022 02



AB&P  **Vaassen**
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

René Vaassen Makelaardij BV
Roersingel 6, 6041 KX Roermond
T: 0475-33 11 33
www.vaassen.nl

In de voormalige dakpannenfabriek 'De Valk' in Echt – ooit één van de grootste van Europa – verrijst een nieuw en bruisend centrum op het gebied van foodbeleving. De gerestaureerde fabriekshallen bieden tal van mogelijkheden voor ondernemers voor wie ambachtelijkheid de boventoon voert. Bovendien komt er een grote open markthal die de authentieke sfeer ademt van dit rijksmonumentaal industrieel erfgoed. Rondom deze centrale voorzieningen is er volop ruimte voor kleinschalige horecaondernemingen en food-gerelateerde detailhandel.

- Toekomstige publiekstrekker in Midden-Limburg
- Op steenworp afstand van het winkelcentrum van Echt en op slechts één minuut rijden van de A2 en A73
- Diverse metrages mogelijk, van ca. 50 m² tot ca. 700 m² BVO
- Uitgelezen kans voor ondernemers die zich onderscheiden met een unieke eet- of drinkervaring!
- Tevens ruimtes beschikbaar t.b.v. kantoor, dienstverlening en maatschappelijke en culturele voorzieningen