

LIMBURG

NOORD / MIDDEN

bedrijfshuisvesting

BEDRIJVENTERREIN 'ARENBOS' HEYTHUYSEN

2023 02



UNIT 1
Ca. 75 m²

Ca. 50 m² begane
grond + 25 m²
verdieping

EUR 650,- ex BTW
per maand

UNIT 2
Ca. 110 m²

Ca. 75 m² begane
grond + 35 m²
verdieping

EUR 850,- ex BTW
per maand



aelmans

*no-nonsense vastgoedadvies
voor ondernemers*

www.aelmans.com

Ontdek nieuwe mogelijkheden voor jouw bedrijf op het bruisende bedrijventerrein "Arenbos" aan de west-zijde van Heythuysen! Wij bieden twee gloednieuwe bedrijfsunits te huur aan, beschikbaar vanaf januari.

Deze strategisch gelegen units bieden ondernemers een uitgelezen kans voor hun huisvesting of een ambitieuze uitbreiding van hun bedrijf.

Wacht niet langer en grijp deze unieke gelegenheid aan om jouw bedrijf naar nieuwe hoogten te brengen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en ontdek hoe deze units jouw ondernemersdromen kunnen verwezenlijken op het Arenbos-terrein!

TAXATIE COMMERCIEEL VASTGOED



WEET U WAT UW VASTGOED WAARD IS?

Een betrouwbare taxatie van commercieel vastgoed veronderstelt ervaring en deskundigheid. Maar net zo zeer inzicht in de branche en in de lokale en regionale vastgoedmarkt. Van der Horst Taxateurs B.V. vertelt u precies waar het op staat.

Beleggers, projectontwikkelaars, financiers, overheden en eindgebruikers vertrouwen op de eenduidige waarderingen van onze (register)taxateurs. Onze taxatierapporten zijn helder, objectief en uitstekend gedocumenteerd. Wij taxeren kantoren, winkels, bedrijfsruimten, beleggingen, beleggingswoningen, logistieke complexen en combinatiegebouwen. Maar ook specifieke objecten als horeca- en leisure-vastgoed en grondposities.

Volstrekt onafhankelijk. Daarmee bieden we een solide en verantwoorde basis voor onder meer:

- Aanvaag of beoordeling hypothecaire (her)financiering
- Aan- en verhuurbeslissingen
- Aan- en verkoopbesluiten
- Interne doeleinden (jaarcijfers, fiscaliteiten)
- Vaststellingsovereenkomst belastingdienst
- Contra-expertise WOZ
- Residuele grondwaardebepalingen
- Periodieke canonherziening bij erfpacht
- Arbitrage bij huurprijsgeschillen

Van der Horst Taxateurs B.V., als u zeker wilt weten wat uw vastgoed waard is.



OMLOntwikkelingsmaatschappij
Midden-Limburg**25**
JAAR

OML medewerkers in gesprek met ondernemer

OML, al 25 jaar grond voor een duurzame economie

Dit jaar bestaat Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg BV (OML) 25 jaar. Een bijzondere mijlpaal na een bloeiende start én – net zoals iedere ondernemer die wel kent – ook roerige jaren.

In 25 jaar is er natuurlijk veel veranderd. Wat niet verandert: OML zorgt al die jaren voor een sterke economische positie van de regio. Dat zorgt voor goed wonen, werken én recreëren. Een korte terugblik hoe het allemaal begon en waar we anno 2023 staan. En wat wij voor u kunnen betekenen. OML, grond voor een duurzame economie.

In 1998 startte de voorloper van Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg BV: Regionale Economische Ontwikkelingsmaatschappij. Kortgezegd REO. Vanuit de gedachte dat goed geoutilleerde bedrijvenparken het visitekaartje van de gemeenten én de kern voor werkgelegenheid zijn, richtten twee gemeenten REO op. De gemeenten Roermond en Roerdalen. Zij waren ook de aandeelhouders. 'Samen' zat al vanaf het begin in het DNA. REO werd zo beschreven: *'De Uitvoeringsorganisatie voor behoud en bevordering werkgelegenheid door specifieke taken te combineren. Ontwikkeling en beheer van industrieterreinen, exploiteren van bedrijfsgebouwen, revitaliseren en één-loket-functie.'*

Van lokaal naar regionaal

Een gedachtengoed dat 25 jaar later nog stand houdt en is uitgebreid. Waarin zitten de veranderingen? Het aantal aandeelhouders groeide van twee naar nu vijf. De gemeenten Roermond, Leudal, Echt-Susteren, Maasgouw en Roerdalen. De dagelijkse leiding en operatie liggen in handen van het OML-team dat vanuit de BV opereert. Zelfstandig en onafhankelijk met een sterk netwerk lokaal, regionaal en zelfs nationaal.

Sterke positie en uitbreiding taken

REO verwerft zich door de jaren heen een sterke positie. Zowel bij overheden als bij ondernemers en andere spelers in het veld zoals de Limburgse Werkgevers Vereniging (LWV). Vanuit deze positie groeien ook taken zoals met parkmanagement, om te komen tot een duurzaam beheer van bedrijventerreinen. Dat vraagt aandacht voor zaken als energiebesparing, waterbeheer, intensiever ruimtegebruik, landschappelijke inpassing, andere vervoersbewegingen (bijvoorbeeld over water), afvalmanagement enzovoort. En in dit licht werd toen de één-loket-functie opgericht met LWV als samenwerkingspartner.

De rol van REO veranderde steeds meer van uitvoeringsorganisatie naar sparringspartner.

Adviesrol én slagkracht

Een intensieve regionale economische samenwerking blijkt meer dan eens gewenst. De wijze waarop in de regio bedrijventerreinen vergaand worden ontwikkeld, krijgt een duidelijke structuur en opgave. In 2009 maakt Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg BV, de opvolger van REO, een vliegende start. De adviesrol van OML blijkt goed te vallen in Midden-Limburg. Ook buiten de regiogrens valt dit op. OML wordt meer en meer gevraagd om samenwerking, advies en ondersteuning. De slagkracht binnen het economisch domein stopt niet bij de regiogrens. Dit ondervinden provincie, gemeenten én de ondernemers.

Roerige tijden en kansen

Te weinig grondvoorraden, onvoldoende nieuwe ontwikkelingen, financieringen, economische crisis en meer. Net zoals iedere ondernemer kent ook OML roerige tijden. Hans Coppus, directeur OML: 'We weten telkens weer de bedreigingen het hoofd te bieden en om te buigen tot goede kansen. We hebben geleerd én laten zien dat het team van OML dit kan. Dat doen we niet alleen. OML heeft een goede samenwerking met de aandeelhoudende gemeenten en de provincie en zeker ook met ondernemers.'

Anno 2023

De laatste jaren kenmerken zich vooral door veel positiviteit, grote veerkracht en goede resultaten. Hans Coppus: 'OML zorgt ervoor dat de Midden-Limburgse regio een sterke economische positie heeft. Dat zorgt voor goed wonen, werken én recreëren. OML zet vooral in op duurzaamheid. Er is nog veel werk te doen. We gaan er vol gas (of waterstof) tegen aan.'

Het juiste bedrijf op de juiste locatie!
Hoe?

- Met de kennis en kunde die er in huis is;
- Het buiten kaders om kunnen én willen denken;
- Met het team dat vol spirit achter OML staat;
- Met de duurzame ambities;
- Met de goede en positieve contacten met de aandeelhouders, de samenwerkingspartners, belanghebbenden én de ondernemers;
- Met heldere en open communicatie naar de buitenwereld;
- En met een gezonde ondernemersgeest.



Advisering bij ruimtelijk-economische vraagstukken



Locatie- en gebiedsontwikkeling



Acquisitie en sales



Ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen

Ruimte voor een breed spectrum aan bedrijvigheid
Oosttangent/Roerstreek-West, Roermond

www.oml.nl/portfolio/oosttangent



Verder kennismaken met OML of interesse in een kavel?
Neem contact op met één van onze consultants:

Interesse in filmpje
over 25 jaar OML?

Kijk op www.oml.nl

Jeroen Bertjens
Consultant Marketing & Sales

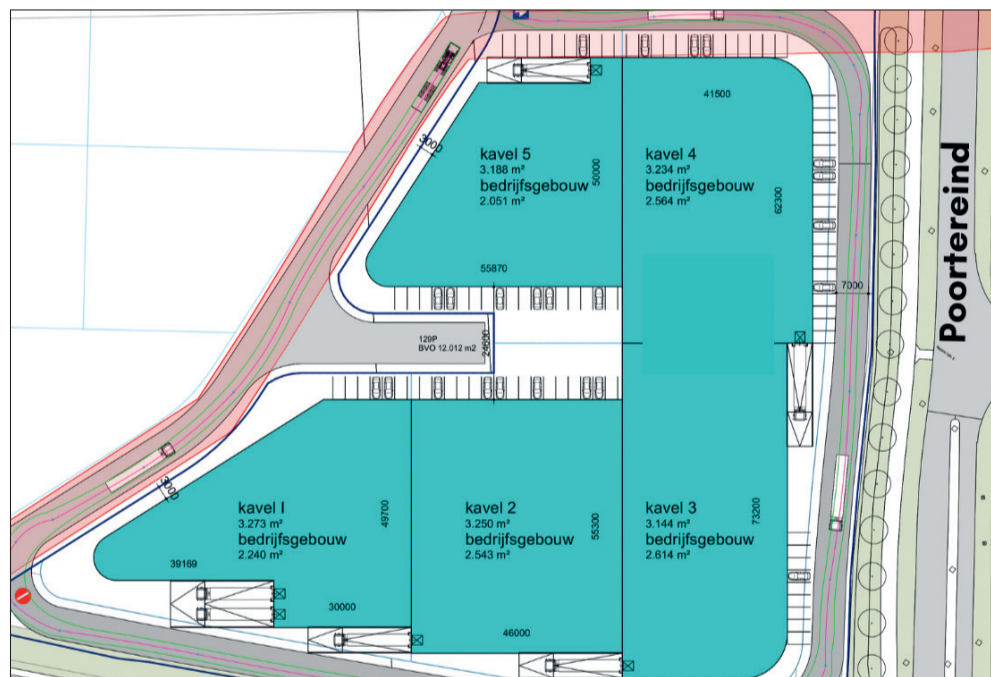
06-10 80 91 06
Bertjens.j@oml.nl

Annemarie van de Goor
Consultant Marketing & Sales

06-20 25 21 38
Vdgoor.a@oml.nl



NIEUWBOUW ONTWIKKELING OP ROERSTREEK WEST TE ROERMOND



- Huren vanaf 2.500 m²
- Project omvang 14.500 m²
- Vrije hoogte 11.5 m
- Start bouw Q2 2024

- Onderling schakelbaar
- Energielabel A+
- Triple glas

WWW.ESKINA.NL

Ontdek uw ideale bedrijfsruimte in onze veelzijdige bedrijfspanden! Binnen deze ontwikkeling geven wij huurder inspraak m.b.t inrichting van de bedrijfsruimte. Daarnaast biedt dit project doorgroeimogelijkheden op locatie. Inpandig bestaat bij ons altijd de mogelijkheid tot plaatsen van verdiepingsvloeren voor het creëren van extra ruimte. Zet samen met ons de stap richting succesvolle bedrijfsgroei!

Interesse?

Neem dan contact met ons op via **0475-252103** of **bezoek onze site.**



ESKINA

Marie Curieweg 2 | 6045GH Roermond

www.eskina.nl



TE HUUR



Representatief bedrijfsverzamelgebouw aan de Schepelstraat te Roermond

- € 70/m² excl. BTW
- Nog 6 units beschikbaar
- Units zijn onderling schakelbaar
- Energielabel A+
- Inrichting af te stemmen naar wens van de huurder
- A-locatie op Roerstreek-West
- Flexibele doorgroeimogelijkheden
- Hoge isolatiewaardes
- Gehele pand voorzien van triple glas

Meer informatie op www.eskina.nl of bel naar 0475-252103

TE KOOP

BEDRIJFS-/KANTOORRUIMTE

TE KOOP

Bedrijfsruimte met kantoorruimte en buitenterrein te koop!

PIET VAN ELSSTRAAT 7 TE WANSSUM



Bedrijfsruimte met kantoorruimte en buitenterrein--> ca 6.705 m²

- Het bedrijfsobject is gelegen op Haven- en industrieterrein Wanssum
- Ca 735 m² kantoorruimte
- Ca 3.420 m² bedrijfsruimte
- Ca 2.550 m² buitenterrein
- Energielabel: Wordt momenteel opgemaakt
- 17 parkeerplaatsen gelegen op eigen terrein

> **Beschikbaar: in overleg**

Kantoorruimte
Flexruimte
Business Center
Labruimte

Winkelruimte
Showroomruimte
Balieruimte
Praktijkruimte

Bedrijfsruimte
Magazijnruimte
Logistieke-ruimte
Bouwgrond

**BOSSERS
FITTERS**
realisten in vastgoed

Vastgoedbeheer dat mens en ruimte verbindt

Asset- & propertymanagement

Verhuur en huurdersadvies

Advies & begeleiding

Bemiddeling



lebe.nl | lebegroup.nl



Kazernestraat 10, 5928 NL Venlo | +31 (0)77 302 01 30

lebe.nl | lebegroup.nl

Lebe vastgoedbeheer

Voor alle zaken in relatie tot huur en verhuur van (commercieel) vastgoed kunt u bij ons terecht. Middels een participatie in H&P international real estate hebben we op dit gebied alle knowhow in huis voor het juiste vastgoed beheer. Wij bieden deskundige ondersteuning, waarbij we heel gedetailleerd kijken naar de ruimtebehoefte, mogelijkheden en wensen van de huurder.

Bij ons krijgt u meer waar(de) voor uw geld.

EVO PARK WEERT

a Project by  EVOLUTIONRE

Q4
2024

DE TOEKOMST VAN DUURZAME WAREHOUSING

TE HUUR 89.000 M²

VA 15.000 M²

EVO Park Weert is een logistieke campus van ca. 89.000 m² op een terrein van ca. 131.800 m². Deze speculatieve ontwikkeling zal bestaan uit twee moderne warehouses, gebouwd volgens de hoogste duurzaamheidsnormen gericht op een BREAAAM Excellent certificaat. Het grote warehouse (unit B) van ca. 74.000 m² is verdeeld in drie units. Het kleinere warehouse (unit A) bestaat uit ca. 15.000 m². Hiermee biedt EVO Park Weert plaats aan zowel grotere als kleinere gebruikers die verzekerd willen zijn van een efficiënte en toekomstbestendige locatie.



NIEUWE XXL LOGISTIEKE CAMPUS IN WEERT



STRATEGISCHE LIGGING



BREAAAM EXCELLENT GECERTIFICEERD



Ontwikkelaar



EVOLUTIONRE

Investeringspartner



Principal
Asset ManagementSM

 E-MAIL Kom in contact info@evolutionre.eu

 BEL Of app +31 6 12 51 38 32

EVOPARKWEERT.NL

Ruimte voor *zakelijk succes*



Stramproy • Savelveld

De vraag naar hoogwaardige bedrijfsunits blijft groeien. Met trots kunnen we melden dat Fase 1 volledig is uitverkocht. Mis uw kans niet om deel uit te maken van dit bloeiende project. Fase 2 is nu officieel in de verkoop. Grijp deze kans om uw bedrijf te vestigen of te laten doorgroeien.

Ontdek Savelveld!
De perfecte plek voor uw
bedrijf onder de rook van
Weert en Roermond.

- Verkoop 2^{de} fase
- Oplevering Q3 2024
- Units vanaf 50 m²
- V.a. € 65.000 v.o.n. ex BTW

Met de vergunning op zak gaan we vol vertrouwen van start met de bouw in januari 2024. Naar verwachting ontvangt u de sleutels van uw moderne bedrijfsunit in het derde kwartaal van 2024. Een strategische keuze voor ondernemers die voorop willen lopen in hun branche.

Uw bedrijfsunit is niet alleen een plek om te werken; het is een investering in een toekomst waarin zakelijk succes en duurzaamheid samen komen. **Neem vandaag nog contact op en ontdek hoe u deel kunt uitmaken van Savelveld - waar uw zakelijk succes begint of verder wordt ontwikkeld!**



Swalmen • Rijksweg Zuid 40 € 395.000,- k.k.

Aan de Rijksweg Zuid in Swalmen wacht een voormalig horecapand op een nieuw hoofdstuk. Leeg opgeleverd, maar met de mogelijkheid om de goed onderhouden inventaris over te nemen. Geschikt voor horeca of andere ondernemingsdromen na goedkeuring gemeente. Uitstekende bereikbaarheid en hoge attentiewaarde langs de doorgaande weg. Achterzijde biedt ruime parkeergelegenheid op eigen terrein. **Laat uw ondernemersvisie tot bloei komen aan de Rijksweg Zuid!**

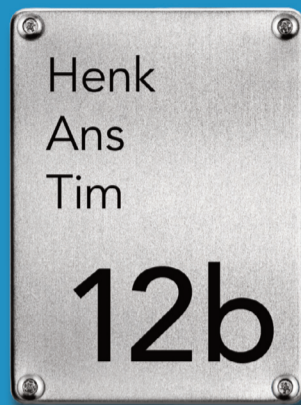


Beringe • Slootsekuilen 38-40 € 2.350.000,- k.k.

Indrukwekkend bedrijfspand in uitstekende staat op een strategische locatie. Slim ontworpen voor verschillende bedrijven, met ruime kantoorruimte en een flexibel bedrijfsgedeelte. Twee toegangspoorten zorgen voor moeiteloze logistiek. Dankzij de krachtige 1000 kVA aansluiting in dit bedrijfspand laat u zich niet remmen door stroombeperkingen, zowel nu als in de toekomst. **Ontdek de weg naar succes in dit unieke en veelzijdige bedrijfspand!**

VANIERSEL LUCHTMAN & HUISVESTING

advocaten die naast u staan



Niet inlezen, maar inleven

ANNEKEE GROENEWOUD
a.groenewoud@vil.nl
(088) 90 80 937



De 'Blauwe Lijst' en huurbedingen



De 'Blauwe Lijst' is een lijst met bedingen in contractuele verhoudingen met consumenten die als oneerlijk kunnen worden aangemerkt. Deze lijst is opgenomen in een bijlage bij de (Europese) Richtlijn betreffende oneerlijke bedingen in consumentenovereenkomsten (Richtlijn 93/13). Het gaat bijvoorbeeld om bedingen die in de verhouding tussen een verkoper of een verhuurder enerzijds en een consument anderzijds als oneerlijk kunnen worden aangemerkt.

Huurovereenkomsten moeten ambtshalve (dus zonder dat hierop een beroep wordt gedaan door een partij in de procedure) worden getoetst op dergelijke oneerlijke bedingen vanaf 31 december 1994. Dat is de datum waarop de Richtlijn 93/13 EG (Richtlijn oneerlijke bedingen) in het Nederlandse recht geïmplementeerd had moeten zijn (dit is pas in 1999 gebeurd). Dit jaar heeft (de sector kanton van) de rechtbank Amsterdam over deze Blauwe Lijst inmiddels diverse uitspraken gedaan waarin deze (ambtshalve) toetsing aan de orde komt.

In maart van dit jaar oordeelde deze rechtbank (ECLI:NL:RBAMS:2023:201) in een kortgeding-procedure bijvoorbeeld 'voorshands' dat het incassokostenbeding uit de algemene bepalingen bij het ROZ-model huurovereenkomst woonruimte 2017 (artikel 25.2) oneerlijk is en de verhuurder na vernietiging van dit beding ook niet kan terugvallen op de wettelijke regeling over incassokosten.

Op 12 mei (ECLI:NL:RBAMS:2023:3124) en 3 augustus jl. (ECLI:NL:RBAMS:2023:4800) heeft dezelfde rechtbank geoordeeld dat een huurprijswijzigingsbeding waarin een procentuele huurverhoging boven op de inflatiecorrectie is opgenomen (ook) in strijd is met de Blauwe Lijst. Dergelijke huurprijswijzigingsbedingen komen (bij geliberaliseerde huurcontracten) vaak voor: het genoemde ROZ-model laat bijvoorbeeld ruimte om zo'n maximaal verhogingspercentage boven op de inflatiecorrectie in te vullen.

Ook hier weer oordeelt de rechtbank dat verhuurder (na vernietiging) geen andere (wettelijke) mogelijkheden heeft om de huurprijs van geliberaliseerde woonruimte aan te passen. Daardoor is, aldus de rechtbank, de huurprijs gedurende de gehele huurtermijn niet verhoogd en geldt (nog steeds) de oorspronkelijke huurprijs zoals die bij aanvang van de huurovereenkomst was overeengekomen.

Het laatste woord is over dergelijke bedingen nog niet gezegd, al was het maar omdat verhuurder in de laatste twee uitspraken, naar verluid, in hoger beroep is gegaan. Het is afwachten hoe in hoger beroep (en mogelijk cassatie) zal worden beslist. Via deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Van Iersel Luchtman is actief in diverse branches. Een aantal van onze specialisten hebben zich verenigd in:



gaming



huisvesting



finance



recycling



zorg



bouw

Op de hoogte blijven van de laatste juridische ontwikkelingen?

Volg de blogs op onze site of op LinkedIn.

(088) 90 80 800 > www.vil.nl > info@vil.nl

Kantoor Breda > Wilhelminapark 15 > 4818 SL Breda | Kantoor 's-Hertogenbosch > Meerendonkweg 21 > 5216 TZ 's Hertogenbosch

TOTAAL

KANTOORINRICHTING



Ontwerp, verbouw en renovatie van kantoren en bedrijfsruimtes
Realisatie van A tot Z



1.050 m2 renovatie en inrichting nieuwe kantoorlocatie Abcfinance s'-Hertogenbosch Ontwerp Interior ID

Totaal Kantoorinrichting | Broekakkerseweg 22 | 5641 PC Eindhoven
www.totaalkantoorinrichting.nl | info@totaalkantoorinrichting.nl
040 2120531

TE HUUR

NIEUWBOUWONTWIKKELING

Momenteel in aanbouw ca.

27.460 m²

beschikbaar Q1 2024



STEENBERGSTRAAT 42
KERKRADE

Logistiek centrum, strategisch
gelegen aan de randweg
N300 en snelweg A76

Het gebouw kan onderverdeeld worden in twee units

- Circa 24.521 m² warehouse
- Circa 2.193 m² mezzanine
- Circa 1.082 m² kantoorruimte

Gebouwspecificaties:

- Stroomvoorziening aanwezig, 2x 1.500 kVA
- 24 loading docks en 2 overhaddeuren op maaiveld
- Vrije hoogte warehouse van 12,20 m
- Vloerbelasting warehouse 50 kN/m²
- 188 parkeerplaatsen op eigen terrein
- BREEAM Very Good
- ESFR sprinklerinstallatie
- **Oplevering verwacht Q1 2024**



Een inspirerende mix van commercie en creativiteit

lebe.nl | lebegroup.nl

Te huur vanaf 30 m²

Kantoorruimte

Kaldenkerkerweg 20
Venlo

Sablones

Bij Sablones in Venlo, werkt u te midden van een inspirerende mix van commercie en creativiteit. Flexibiliteit staat bij Sablones altijd voorop. Bij Sablones kunt u een presentabele, kant en klare werkplek huren (al vanaf 15 m²).



Kazernestraat 10, 5928 NL Venlo | +31 (0)77 302 01 30

lebe.nl | lebegroup.nl

Lebe verbindt mens en ruimte

Lebe Group is sinds 1990 actief in o.a. de markt van bedrijfstvastgoed. Uitgangspunt van Lebe Group is om klanten gerichte en flexibele oplossingen op maat te bieden in bedrijfshuisvesting, zowel kleine als meer omvangrijke oppervlaktes. Dat gebeurt op basis van een zelfontwikkeld, eigentijds concept waarin huisvesten, ontmoeten en ontzorgen centraal staat.

Informeert vrijblijvend naar de mogelijkheden.

LIMBURG

NOORD / MIDDEN bedrijfshuisvesting





Ontwikkelingsmaatschappij
Midden-Limburg

OML geeft ondernemers de ruimte!

OML helpt u graag op het gebied van bedrijfshuisvesting in Midden-Limburg.

Hiervoor voert OML de volgende diensten uit:

- Advisering bij ruimtelijk economische vraagstukken
- Duurzame locatie- en gebiedsontwikkeling bestaande bedrijventerreinen
- Acquisitie van bedrijven en sales van bedrijventerreinen
- Duurzame ontwikkeling van nieuwe bedrijventerreinen

Meer informatie: www.oml.nl

Contact: info@oml.nl | 0475-426242

DEELS VERHUURD!

KANTOORRUIMTE NOG BESCHIKBAAR



TE HUUR

Marconilaan 8 - Weert

Gelegen op het bedrijventerrein 'Kampershoek', bevindt zich dit bijzondere bedrijfsobject. Een luxeverzamelgebouw met een unieke en professionele uitstraling. Gelegen op een prominente zichtlocatie aan de A2, direct aan afslag Nederweert. Het object bestaat uit 2 afzonderlijke gebouwen die via een korte verbinding aansluiting hebben op elkaar. Het gaat om een kantoorobject en bedrijfsruimte/hallen.

Totaal verhuurbaar vloeroppervlak: 9.528 m², waarvan 4.286 m² kantoorruimte.

Snelle verbinding met:

- A2 Eindhoven-Maastricht
- N275 richting Meijel en aansluitend de A67 naar Venlo
- N266 richting Helmond

ZICHTLOCATIE **A2**

DEELS VERHUURD!

VERDIEPING NOG BESCHIKBAAR



TE HUUR

De Bengel 7 - Nederweert

- gebouwd in 2005;
- maatschappelijke bestemming;
- diverse kantoorruimtes beschikbaar;
- energielabel A;
- veel parkeerruimte.

Multitenant gebouw met een totaaloppervlakte van 1.000 m² verdeeld over twee lagen (vraag naar de beschikbaarheid). Het betreft hier een object met 2 bouwlagen, waarvan de begane grond onder andere toegang heeft tot een tuin/buitenplaats, inclusief berging. Het gehele perceel is omheind en aan de achterzijde bevindt zich de tuin. De tuin is zowel vanaf de begane grond als vanaf de verdieping bereikbaar via een terras en bordestrap.

Het onderhavig vastgoed is opgebouwd als kolommenconstructie met lichte scheidingswanden, waardoor de indeling flexibel is.

Vanuit die centrale hal is de verdieping bereikbaar middels een vaste trap en zijn er diverse praktijk-annex kantoorruimtes beschikbaar.



DWARS
MAKELAARS

Contact us!

T: (0495) 537 599

M: info@dwarsmakelaars.nl

Emmasingel 5
6001 BA Weert

www.dwarsmakelaars.nl

VERLICHT SAMEN
VERDUUR SAMEN
SAMEN BLIJ!

- ENERGIELABELING NIEUWBOUW
- BENG BEREKENINGEN
- ENERGIELABELING BESTAANDE GEBOUWEN
- ADVIES VERDUURZAMING / MAATWERKRAPPORT
- NEN2580 METINGEN



E N E R G I E L A B E L I N G E N M A A T W E R K A D V I E S

Kerstrooslaan 4 • 5644 EA Eindhoven • tel. 040-843 70 61 • www.energiebouwadvies.nl • info@energiebouwadvies.nl