

LOGISTIEK

utrecht / gelderland

logistiek • bouwgrond • warehouses

2015 01



Te huur Te koop

BEDRIJVENPARK SCHIEBROEK

Huurprijs en koopprijs:
Nader overeen te komen

- Het bedrijventpark is aangewezen als proeflocatie voor parkmanagement 2.0, de Rotterdamse aanpak! en is daarnaast een nieuw inrichtingsplan voor de buitenruimte opgesteld. Dit inrichtingsplan is bestuurlijk vastgesteld door de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek. De herstructurering is gefinancierd door bijdragen van de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek, provincie Zuid Holland en de Stadsregio Rotterdam.
- In overleg met de gebruiker zal het definitief ontwerp gemaakt worden. Doelstelling is in ieder geval een hoog opleveringsniveau met onder andere:
 - vrij stapelhoogte ca. 12.20 meter

- tot en met milieucategorie 5.1
- 11 loading docks
- ESFR sprinklerinstallatie
- op korte afstand gelegen van een container terminal
- goede arbeidspool
- centrale ligging in het zuiden van het land
- Vloeroppervlak
 - opslag- en distributieruimte circa 10.090 m²
 - kantoorruimte en kantine circa 460 m²
- Op basis van uw wensen wordt het ontwerp geoptimaliseerd, bijvoorbeeld meer kantoorruimte, uitstraling, etc.



TH NIEUWBOUWONTWIKKELING 35.000 M²
KAAPSTADWEG, UTRECHT



TH GROOTSCHALIG MODERN LOGISTIEK BEDRIJFSGEBOUW
POELWEG 52-56, UTRECHT



TH SOMERSET FLEXIBELE LOGISTIEKE UNITS OP
LOGISTICS PARK UTRECHT